





THÔNG TIN NGÂN HÀNG LIÊN KẾT VỚI DỰ ÁN Q2 THAO DIỄN / MORTGAGE BANK INFORMATION FOR Q2 THAO DIỄN

STT No.	NGÂN HÀNG BANK	HẠN MỨC CHO VAY CREDIT LIMIT	THỜI HẠN CHO VAY LOAN TENOR	LÃI SUẤT CHO VAY INTEREST RATE	THANH TOÁN TRƯỚC HẠN ADVANCE PAYMENT FEE	THÔNG TIN LIÊN HỆ CONTACT
1		<ul style="list-style-type: none"> * Lãi đến 70% giá trị Hợp Đồng Mua Bán * Lãi đến 85% nếu thế chấp bằng bất động sản khác * Up to 70% value of SPA * Up to 85% if obtaining other mortgages 	<ul style="list-style-type: none"> * Lãi đến 20 năm * Up to 20 years 	<ul style="list-style-type: none"> * Lãi chọn 1: 7.3%/năm (cố định 6 tháng) * Lãi chọn 2: 7.8%/năm (cố định 12 tháng) * Lãi chọn 3: 8.3%/năm (cố định 18 tháng) * Lãi chọn 4: 8.8%/năm (cố định 24 tháng) * Sau thời gian ưu đãi: Biên độ số thiếu 4%/ năm + Lãi suất tiết kiệm 24 tháng trả sau (Điều chỉnh 3 tháng/ 1 lần) * Option 1: 7.2%/year (fixed for 6 months) * Option 2: 7.8%/year (fixed for 12 months) * Option 3: 8.3%/year (fixed for 18 months) * Option 4: 8.8%/year (fixed for 24 months) * Floating interest rate after the preferential period: 4%/year + 24 months savings interest rate (Adjust every 3 months) 	<ul style="list-style-type: none"> * 12 tháng đầu tiên = 1% * số tiền trả nợ trước hạn * Từ 13 tháng đầu hết 36 tháng (đổi với lãi chọn 1&2) = 0.5% * số tiền trả nợ trước hạn * Đến hết 60 tháng (đổi với lãi chọn 3&4) = 0.5% * số tiền trả nợ trước hạn * First 12 months = 1% * prepayment amount * From 13th month to 36th month (for option 1&2) = 0.5% * prepayment amount * From 13th month to 60th month (for option 3&4) = 0.5% * prepayment amount 	<ul style="list-style-type: none"> 0937 682 286 (Ms. Tuyết Hạnh) 0902 545 286 (Ms. Hải Yến)
2		<ul style="list-style-type: none"> * Lãi đến 70% giá trị Hợp Đồng Mua Bán * Up to 70% value of SPA 	<ul style="list-style-type: none"> * Lãi đến 20 năm * Up to 20 years 	<ul style="list-style-type: none"> * Lãi chọn 1: 7.5%/năm (cố định 6 tháng) * Lãi chọn 2: 7.8%/năm (cố định 12 tháng) * Lãi chọn 3: 8.6%/năm (cố định 24 tháng) * Lãi chọn 4: 9.5%/năm (cố định 36 tháng) * Sau thời gian ưu đãi: Biên độ 3.5%/ năm + Lãi suất tiết kiệm 24 tháng trả sau * Option 1: 7.5%/year (fixed for 6 months) * Option 2: 7.8%/year (fixed for 12 months) * Option 3: 8.6%/year (fixed for 24 months) * Option 4: 9.5%/year (fixed for 36 months) * Floating interest rate after the preferential period: 3.5%/year + 24 months savings interest rate 	<ul style="list-style-type: none"> * Năm thứ 1 đến năm thứ 3 = 1% * số tiền trả nợ trước hạn * Năm thứ 4 đến năm thứ 5 = 0.5% * số tiền trả nợ trước hạn * Từ năm thứ 6 trở đi: Miễn phí * From 1st year to 3rd year = 1% * prepayment amount * From 13th month to 36th month (for option 1&2) = 0.5% * prepayment amount * From 6th year onward: Free of charges 	<ul style="list-style-type: none"> 0919 307 993 (Mr. Thành) 0932 099 269 (Ms. Hiền)
3		<ul style="list-style-type: none"> * Lãi đến 75% giá trị Hợp Đồng Mua Bán * Up to 75% value of SPA 	<ul style="list-style-type: none"> * Lãi đến 25 năm * Up to 25 years 	<ul style="list-style-type: none"> * Từ 7.99% * From 7.99% 	<ul style="list-style-type: none"> * Năm thứ 1 đến năm thứ 2 = 0.75% * số tiền trả nợ trước hạn * Từ năm thứ 3 trở đi: Miễn phí * From 1st year to 2nd year = 0.75% * prepayment amount * From 3rd year onward: Free of charges 	<ul style="list-style-type: none"> 0937 555 123 (Mr. Minh)
4		<ul style="list-style-type: none"> * Lãi đến 80% giá trị Hợp Đồng Mua Bán * Lãi đến 100% nếu thế chấp bằng bất động sản khác * Up to 80% value of SPA * Up to 100% if obtaining other mortgages 	<ul style="list-style-type: none"> * Thấp nhất 5 năm và lên đến 20 năm * Minimum 5 years and up to 20 years 	<ul style="list-style-type: none"> * Lãi chọn 1: <ul style="list-style-type: none"> - Cố định 1 năm: 8%/năm - Từ năm thứ 2 trở đi: 2.75% + Lãi suất tiền gửi 12 tháng * Lãi chọn 2: <ul style="list-style-type: none"> - Cố định 2 năm: 9%/năm - Từ năm thứ 3 trở đi: 2.75%/năm + Lãi suất tiền gửi 12 tháng * Option 1: <ul style="list-style-type: none"> - Fixed for first 1 year: 8%/year - 2nd year onward: 2.75%/year + 12 month fix deposit rate * Option 2: <ul style="list-style-type: none"> - Fixed for first 2 years: 9%/year - 3rd year onward: 2.75%/year + 12 month fix deposit rate 	<ul style="list-style-type: none"> * Trong vòng 3 năm đầu tiên = 2% * số tiền trả nợ trước hạn * Năm thứ 4 trở đi = 0.5% * số tiền trả nợ trước hạn * First 3 years = 2% * prepayment amount * 4th year onward = 0.5% * prepayment amount 	<ul style="list-style-type: none"> 0934 163 568 (Ms. Trâm)